



WORKPLACE — КОНЦЕПТУАЛЬНЫЕ ПРОСТРАНСТВА ДЛЯ РАБОТЫ

FORMA представляет новые концептуальные пространства для работы – Workplace. Это места силы, в которых пересекаются передовые идеи и технологии, а работа становится органичной частью лайфстайла.



Пространство создано так, что работа в нем не просто эффективна, но и вдохновляет и приносит радость на ежедневной основе.

От больших корпораций до стартапов – здесь все могут формировать комфортные условия с осознанным подходом и уважением к личным границам.



НОВЫЙ МНОГОУРОВНЕВЫЙ WORKPLACE MOUNT

MOUNT – это новый Workplace в районе Говорово, гармонично сочетающийся с природой. Лаконичная башня – прекрасное место для ведения бизнеса благодаря выгодной транспортной доступности здания.

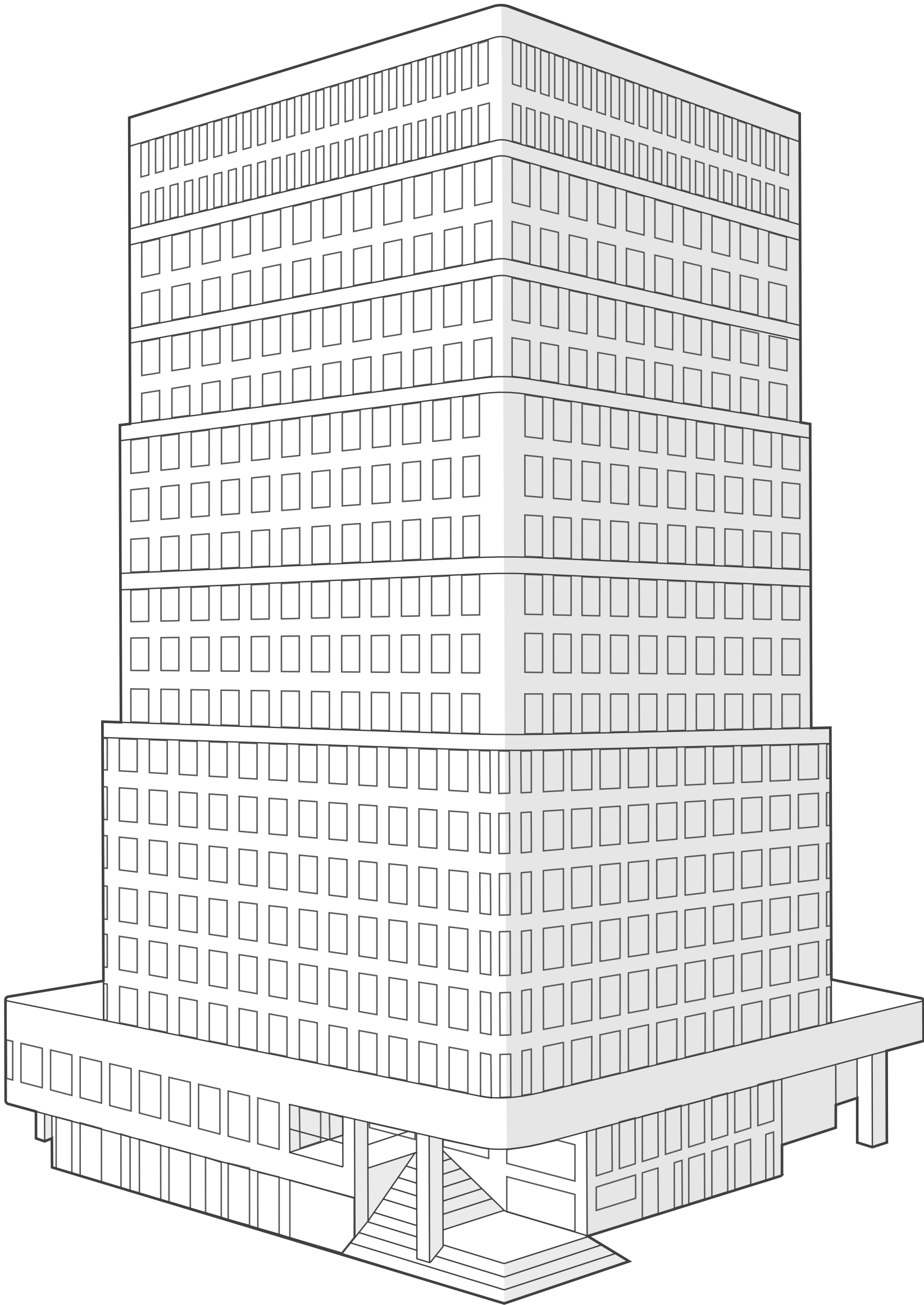
Общая площадь	26 236 м²
Офисная площадь	22 443 м²
Количество этажей	20
Машино-мест	150



До станции метро «Говорово»	11 мин. пешком
До станции МЦД «Мещерская»	8 мин. пешком
Готовность	IV квартал 2027 года

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Технический этаж Терраса	8-й этаж 11 офисных лотов
20-й этаж 1 офисный лот	7-6-й этажи 10 офисных лотов на каждом этаже
19-й этаж 1 офисный лот	5-4-й этажи 13 офисных лотов на каждом этаже
18-й этаж 2 офисных лота	3-й этаж 1 офисный лот с террасой
17-15-й этажи 4 офисных лота	2-й этаж 1 офисный лот, фитнес, кантина
14-й этаж 7 офисных лотов	1-й этаж Гранд-лобби, магазины, кафе
13-й этаж 9 офисных лотов	-1-й этаж Паркинг на 178 машин-омест
12-9-й этажи 10 офисных лотов на каждом этаже	



ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА MOUNT



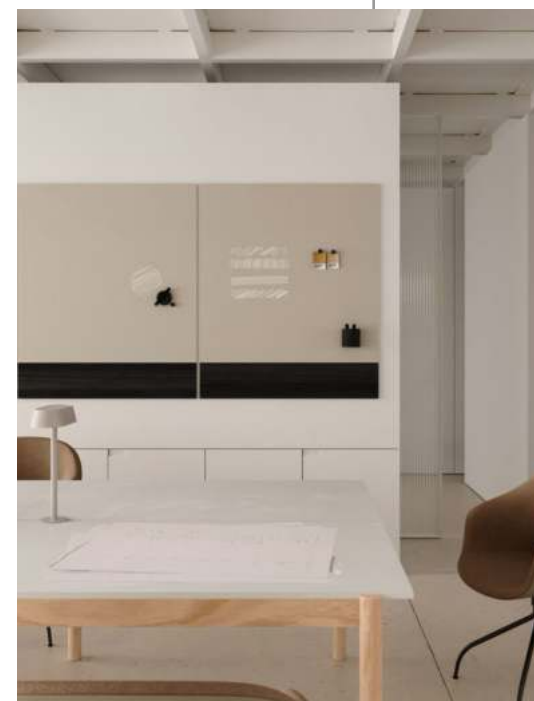
Высокотехнологичное оснащение

Современные системы безопасности и передовые технологии позволяют работать эффективно и обеспечивают максимально комфортное пребывание в офисе в течение всего дня.



Инфраструктура

В рамках развития территории запланировано благоустройство зеленого Парка холмов с прогулочными зонами.



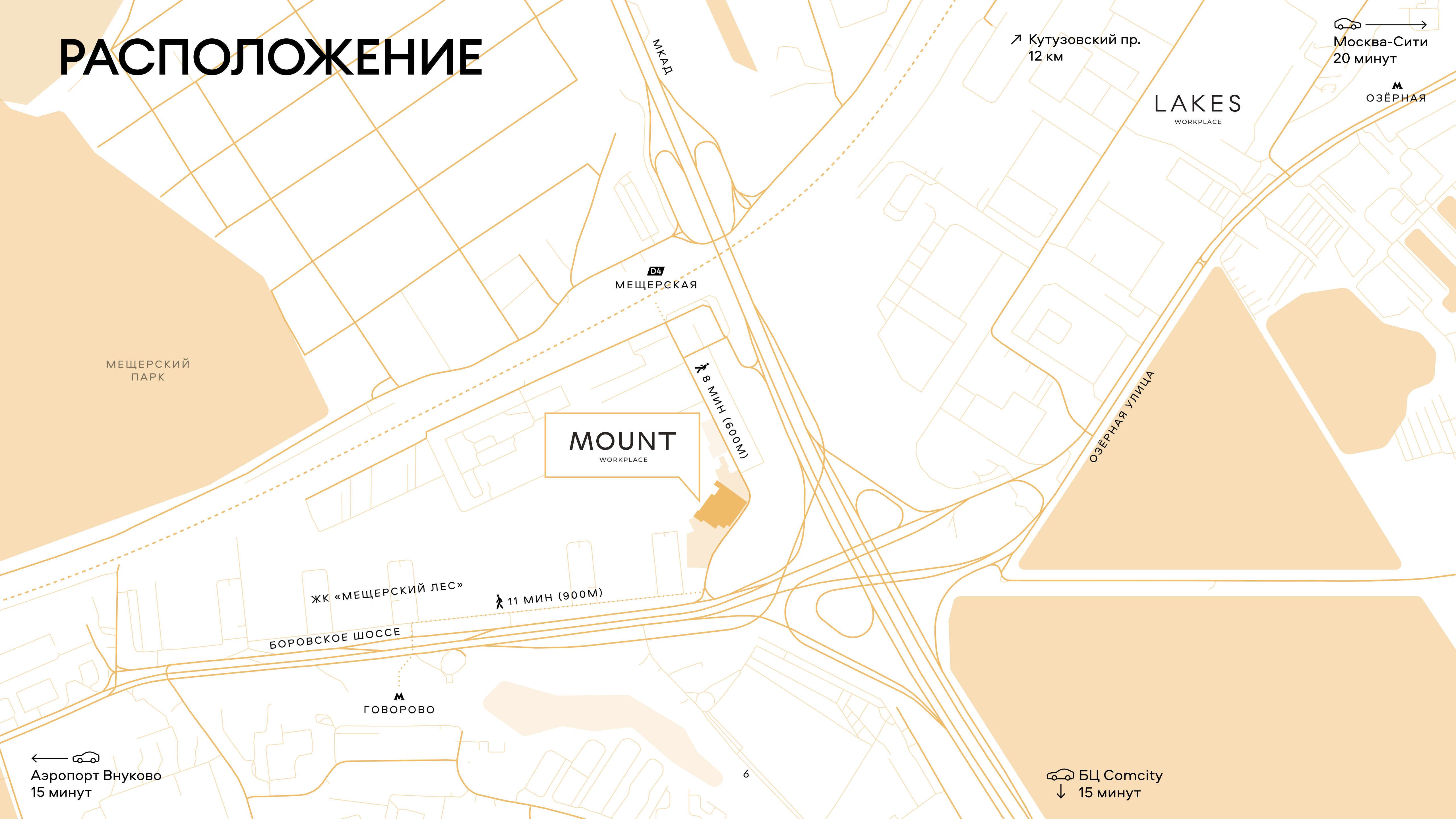
Исключительное расположение

Расположение на пересечении двух основных транспортных артерий: Боровского шоссе и МКАД. Отсюда легко добраться до Москвы-Сити и аэропорта Внуково.

Планировки от эксперта рынка Дениса Бондаря

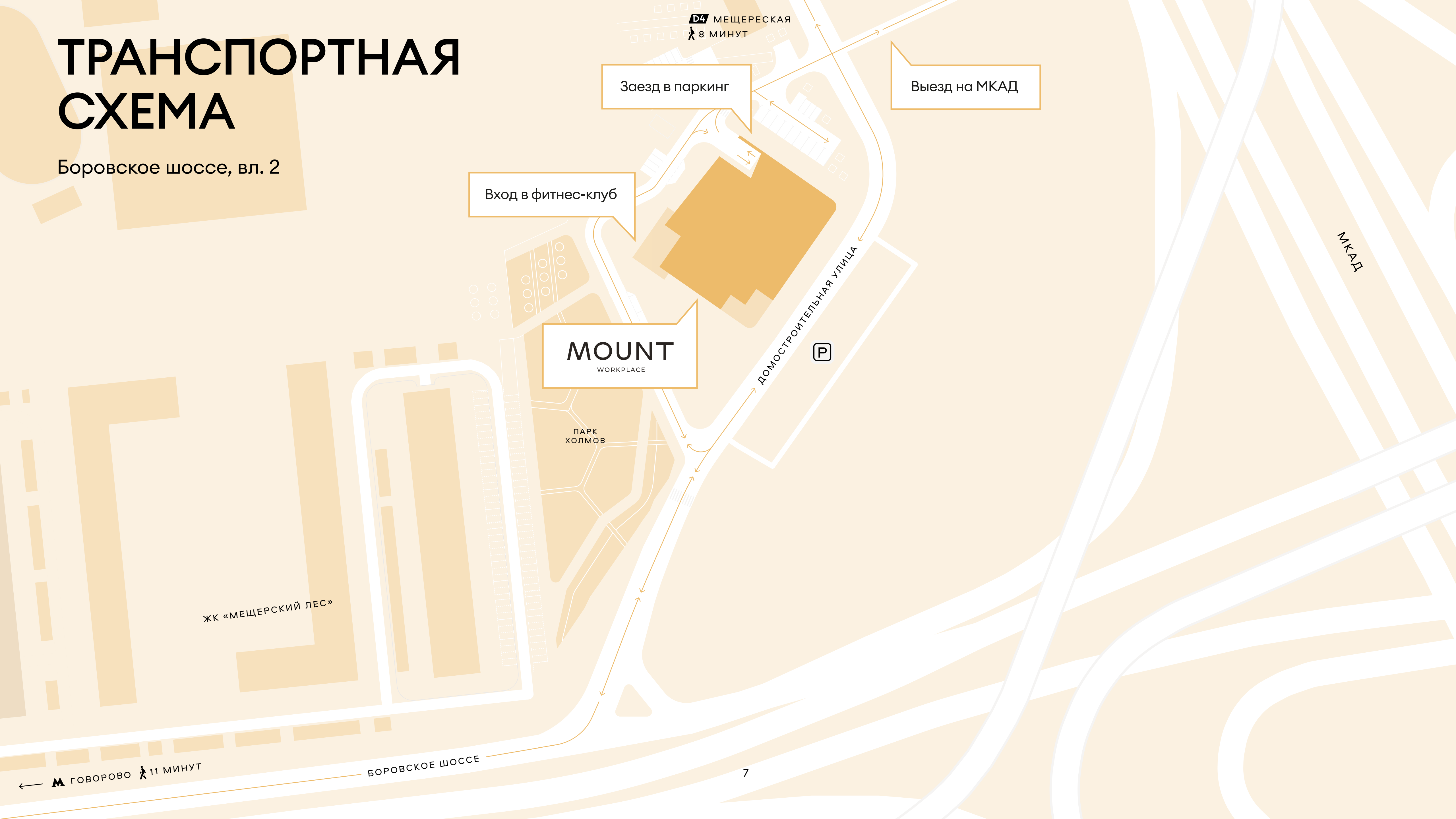
Предложение по расположению рабочих мест формируется после детального анализа привычного рабочего режима сотрудников компании.

РАСПОЛОЖЕНИЕ



ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА

Боровское шоссе, вл. 2



Заезд в паркинг

Выезд на МКАД

Вход в фитнес-клуб

MOUNT
WORKPLACE

P

ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ УЛИЦА

МКАД

ПАРК
ХОЛМОВ

ЖК «МЕЩЕРСКИЙ ЛЕС»

← М ГОВОРОВО 11 МИНУТ

БОРОВСКОЕ ШОССЕ

7

АРХИТЕКТУРА

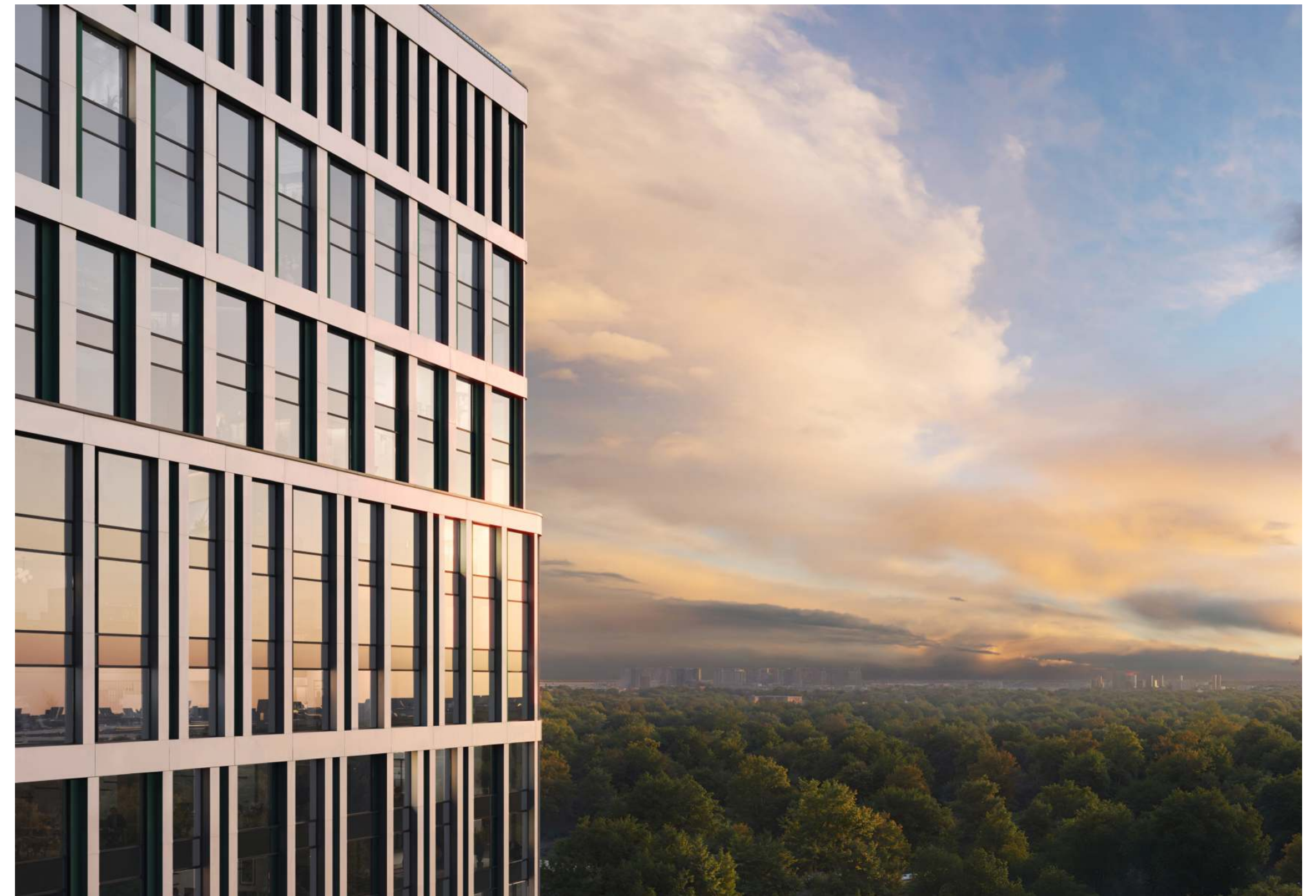
Архитектурная концепция была разработана бюро BLANK, где ранее разработали проекты «Фабрики Станиславского» и «ВТБ Арены».

В основу идеи легла ассоциация с горным утесом, который высится над лесным массивом и притягивает своей энергией. Концепция также поддерживается лаконичным дизайном здания с его многоуровневой структурой и террасами.

Строгие геометрические линии фасада выделяются на фоне окружающего района и служат своеобразным маяком для бизнеса.



MOUNT WORKPLACE, МОСКВА



БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ



MOUNT WORKPLACE, МОСКВА

В рамках работ по улучшению общественного пространства запланировано благоустройство Парка холмов. Это место призвано создавать комфортную среду для жизни и отдыха.

Центром событийной площадки проекта является амфитеатр. Данная рекреационная зона – это, несомненно, комфорт жителей района и привлекательность локации бизнес-центра «Мещерский».



Для резидентов Workplace и жителей ЖК «Мещерский Лес» предусмотрена зона кафе и ресторанов на первом этаже бизнес-центра.



ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА

MOUNT WORKPLACE, МОСКВА

Парк холмов

Наличие офисов с террасами

Пропуск по смартфону

Усиление сотовой связи и Wi-Fi в зоне паркинга

Работа outdoor-Wi-Fi на всей территории и зарядки для гаджетов

Лифты с дизайнерской отделкой и элементами ИИ

Регулируемое увлажнение и обеззараживание воздуха

Двухтрубная система «чиллер-фанкойл» с точным контролем температуры и минимальным шумом

Кофе-зона

Панорамное остекление с функцией естественного проветривания

Отдельная зона для курьеров в лобби

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ БИЗНЕС-ЦЕНТРА

01	ГВА	24 755 м²
02	Площадь офисов	3,8–5,8 м
03	Высота потолков	78-13 000 м²
04	Ретейл / кафе	22–550 м²
05	Фитнес	2 300 м²
06	Количество лифтов	8



An architectural rendering of a modern office building named 'Mount Workplace'. The building is a tall, multi-story structure with a glass facade and a distinctive curved corner. It is surrounded by a landscaped plaza with trees, shrubs, and a paved walkway. Several people are shown walking and sitting on the plaza, and a few cars are parked nearby. The scene is set during the day with soft lighting.

MOUNT

WORKPLACE