

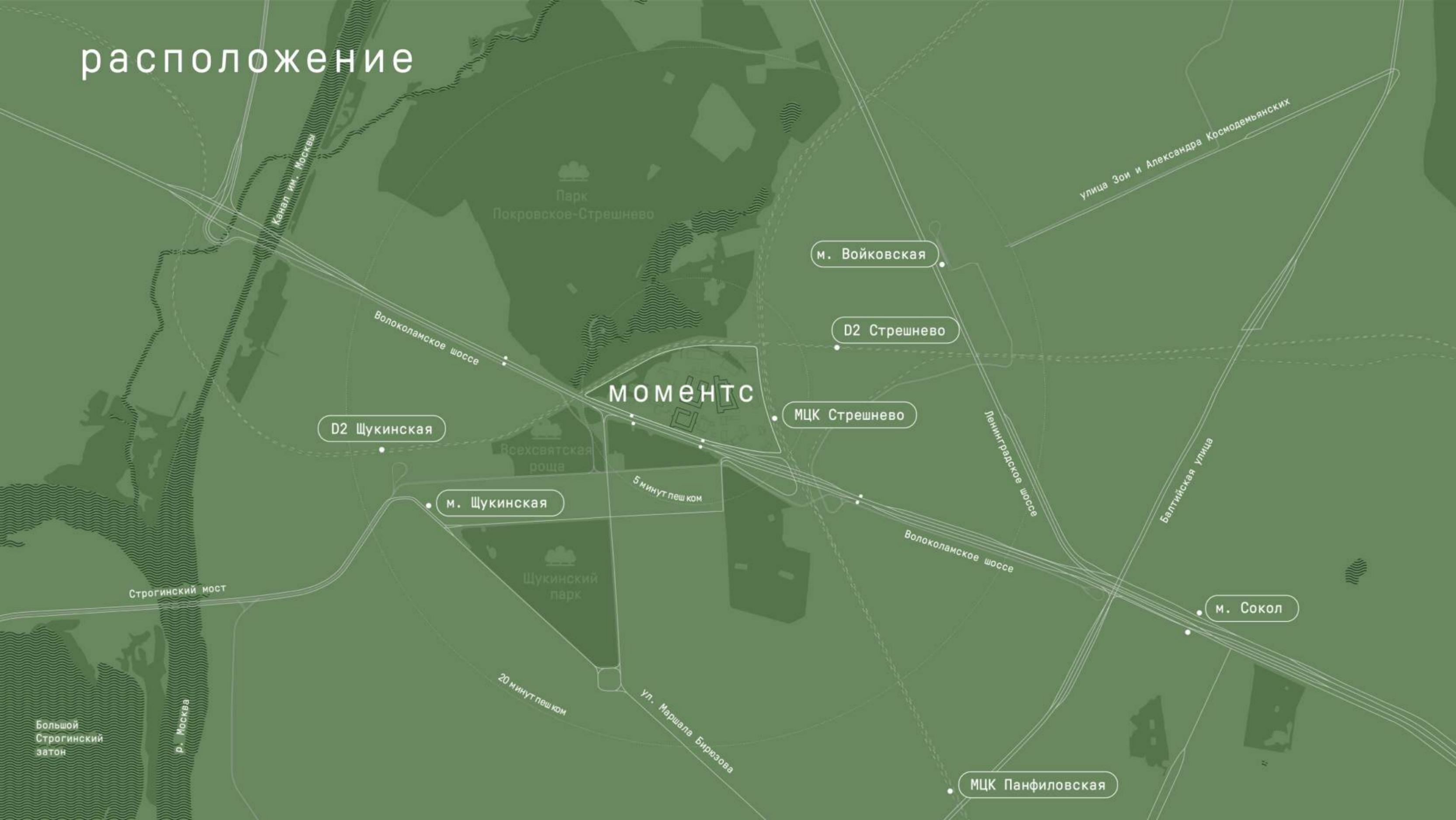
КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

МОМЕНТС

An architectural rendering of a modern, multi-story skyscraper with a blue-tinted glass facade. The building is situated in a lush, green park environment with many trees. The sun is shining through the trees on the right side, creating a bright glow. A paved path leads towards the building, and a car is visible on a road in the background. The overall scene is bright and clear, suggesting a sunny day.

1-я очередь
строительства

расположение



панорамные
виды на парк



парк Покровское-Стрешнево

D2 Стрешнево



2 очередь, корпус 2.1

2 очередь, корпус 2.2

1 очередь, корпус 1

детский сад



2 очередь, корпус 2.3

школа



МЦК Стрешнево



вход в парк



2-й Красногорский проезд

3 очередь

Волоколамское шоссе

3-й Красногорский проезд

1-й Красногорский проезд

транспортная свобода

до метро

5 МИН

пешком
до МЦК «Стрешнево»

15 МИН

пешком ж/д станции
«Стрешнево»

до автобусной
остановки

5 МИН

до остановки
пешком

1 МИН

среднее время
ожидания автобуса

до центра

15 МИН

до Кремля
на автомобиле

50 МИН

на общественном
транспорте

до аэропорта
Шереметьево

1 ЧАС

на общественном
транспорте

40 МИН

на автомобиле

до МКАДа/
Белорусского вокзала

15 МИН

на автомобиле
до МКАДа

20 МИН

до Белорусского
вокзала на авто

МНОГОСЮЖЕТНЫЙ ДВОР

приватный
внутренний двор
1-ой очереди



секретный двор-сад

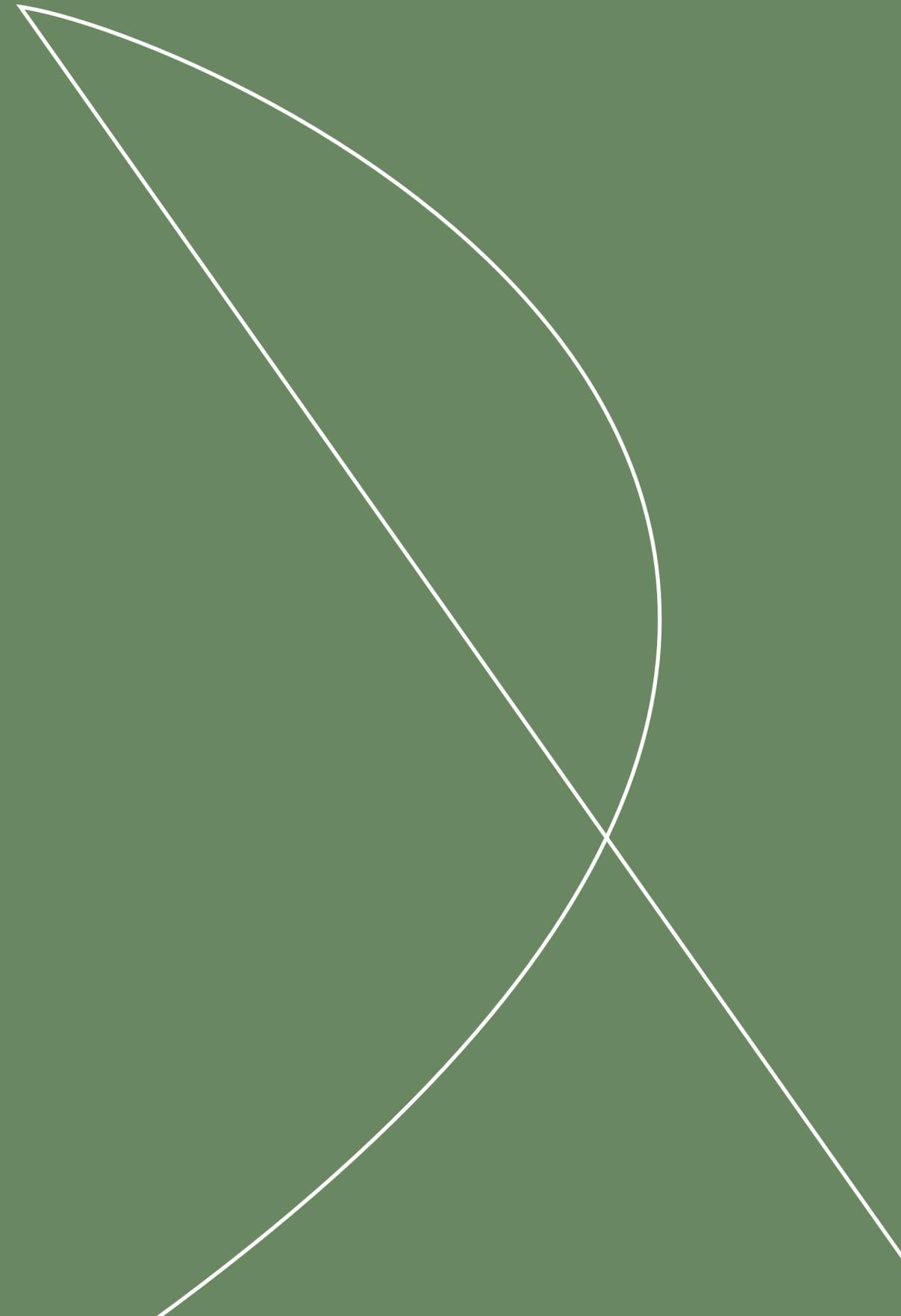
приватный
внутренний двор
2-ой очереди



преимущества проекта

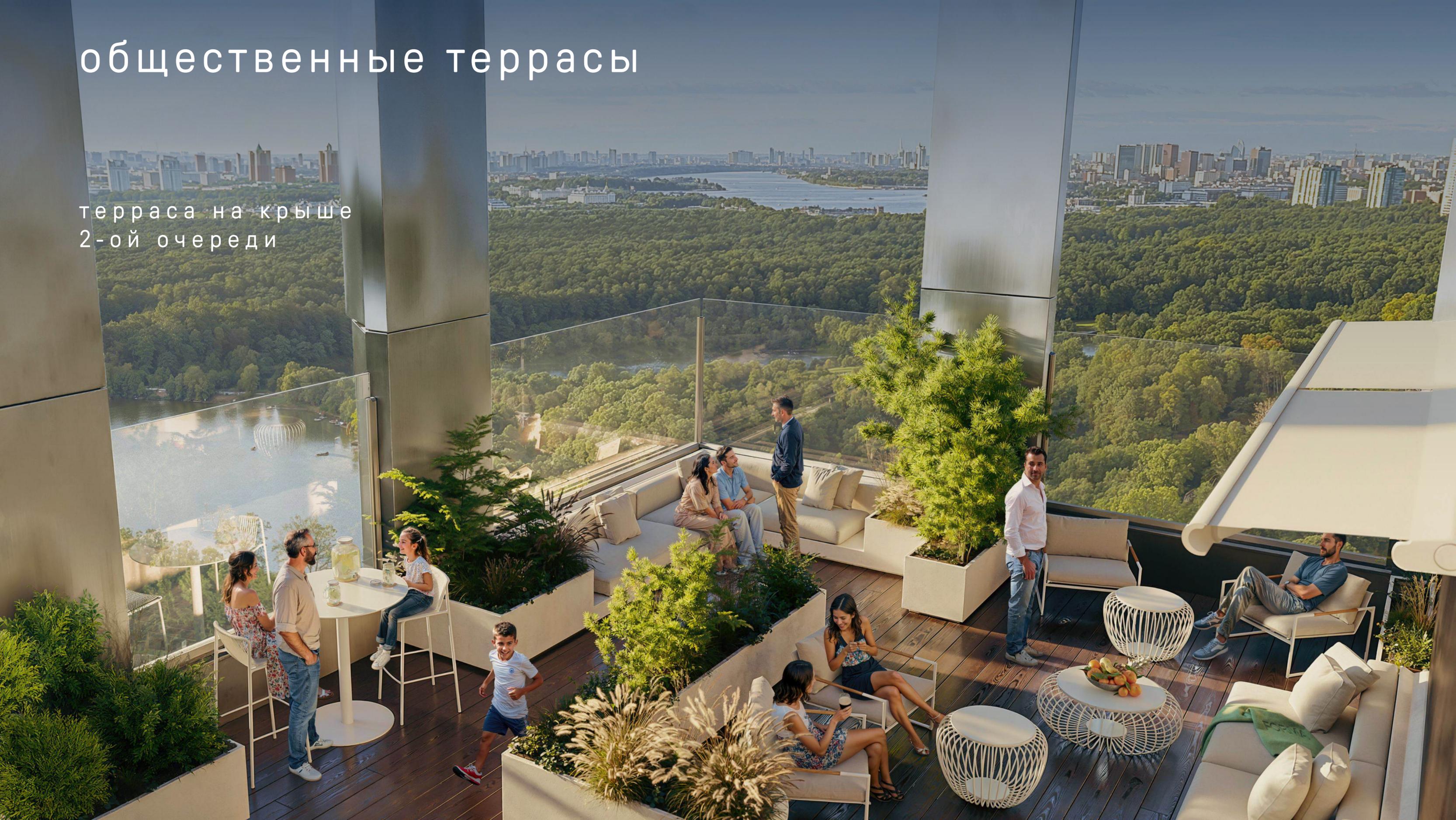
- + Один из самых экологически чистых районов Москвы
- + Дом, который живет с вами: парк Покровское-Стрешнево в 5 минутах от квартала
- + Подземный паркинг, предусмотрены места с электрозарядкой
- + Транспортная свобода
- + 7 парков в ближайшем окружении

- + Архитектура чистых форм от бюро KAMEN
- + Школа больших перемен и детский сад во дворе прикреплен к Курчатовской школе г.Москва
- + Иммерсивное благоустройство от West8 и Gillespies
- + Инфраструктура считанных шагов
- + Панорамные окна и угловое остекление



общественные террасы

терраса на крыше
2-ой очереди



благоустроенная территория



генеральный план

Количество жителей

5 000

Количество квартир

2 064

Кол-во этажей

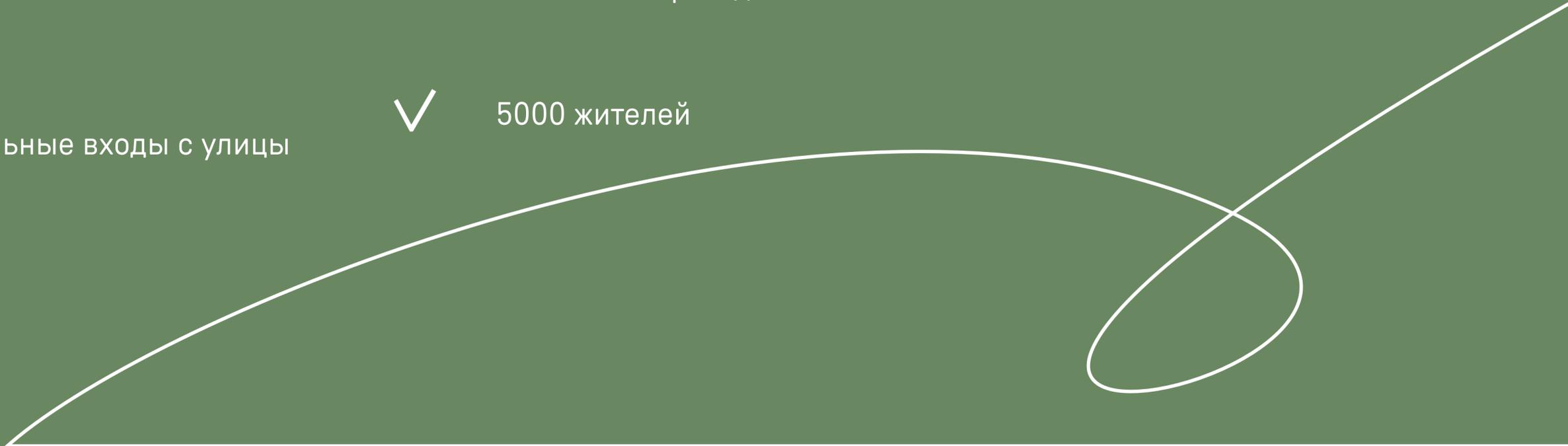
от 14 до 47

Площадь
нежилых помещений

от 47 до 485 м²



преимущества коммерческих помещений

- ✓ Прямая видимость от МЦК Стрешнево
 - ✓ Помещения под магазин, кафе, ресторан, салон красоты, аптеку, супермаркет и др.
 - ✓ Помещения оборудованы вентиляцией и всей необходимой инженерией
 - ✓ Все помещения имеют отдельные входы с улицы
 - ✓ Все помещения на неогороженной территории
 - ✓ Панорамное остекление
 - ✓ Места под размещение рекламных вывесок на фасаде
 - ✓ 5000 жителей
- 

2-я очередь строительства





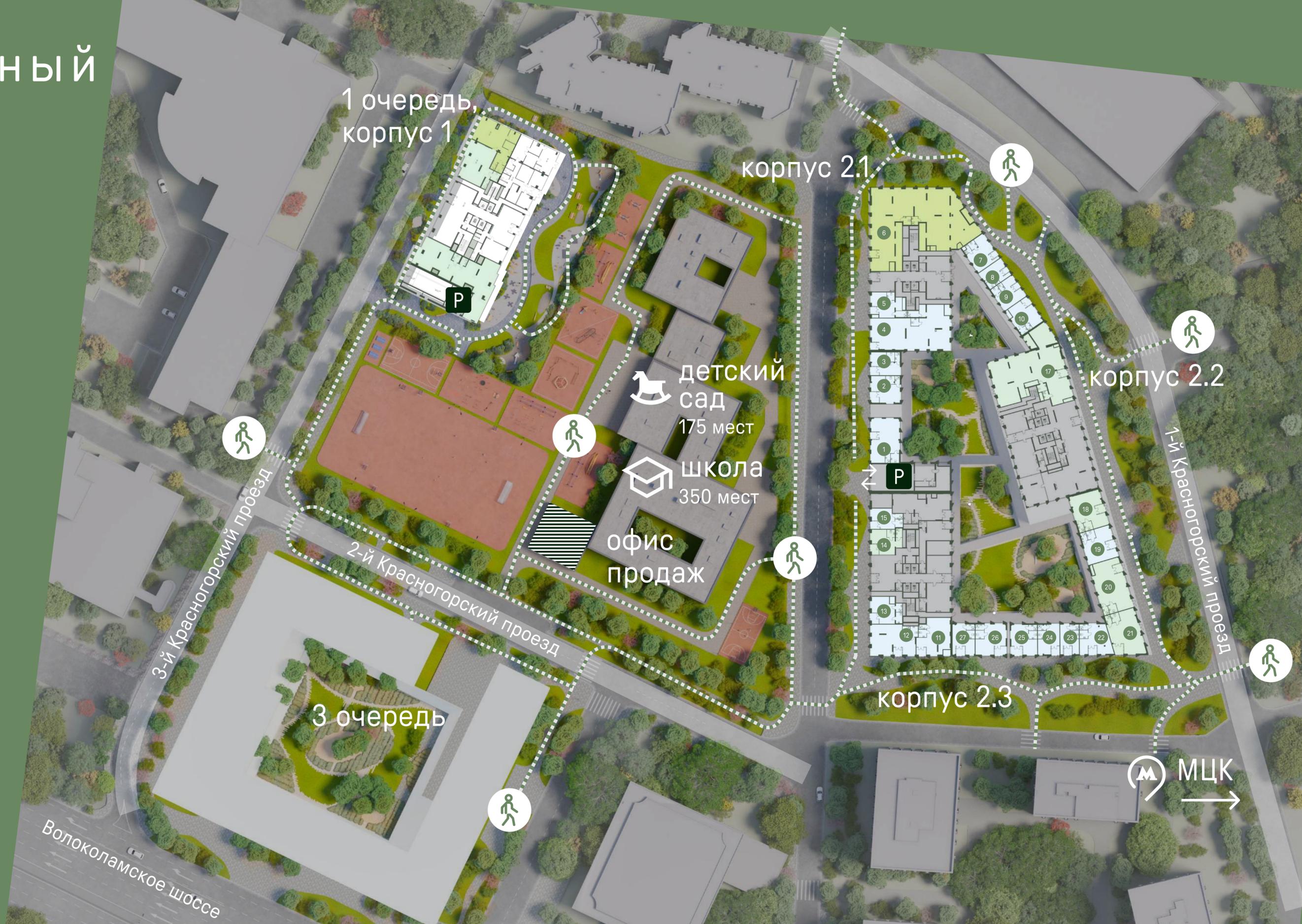
ВХОД В ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
С УЛИЦЫ



МЕСТО ПОД ВЫВЕСКУ

генеральный план

-  школа
-  детский сад
-  парковка
-  пешеходный маршрут
-  МЦК



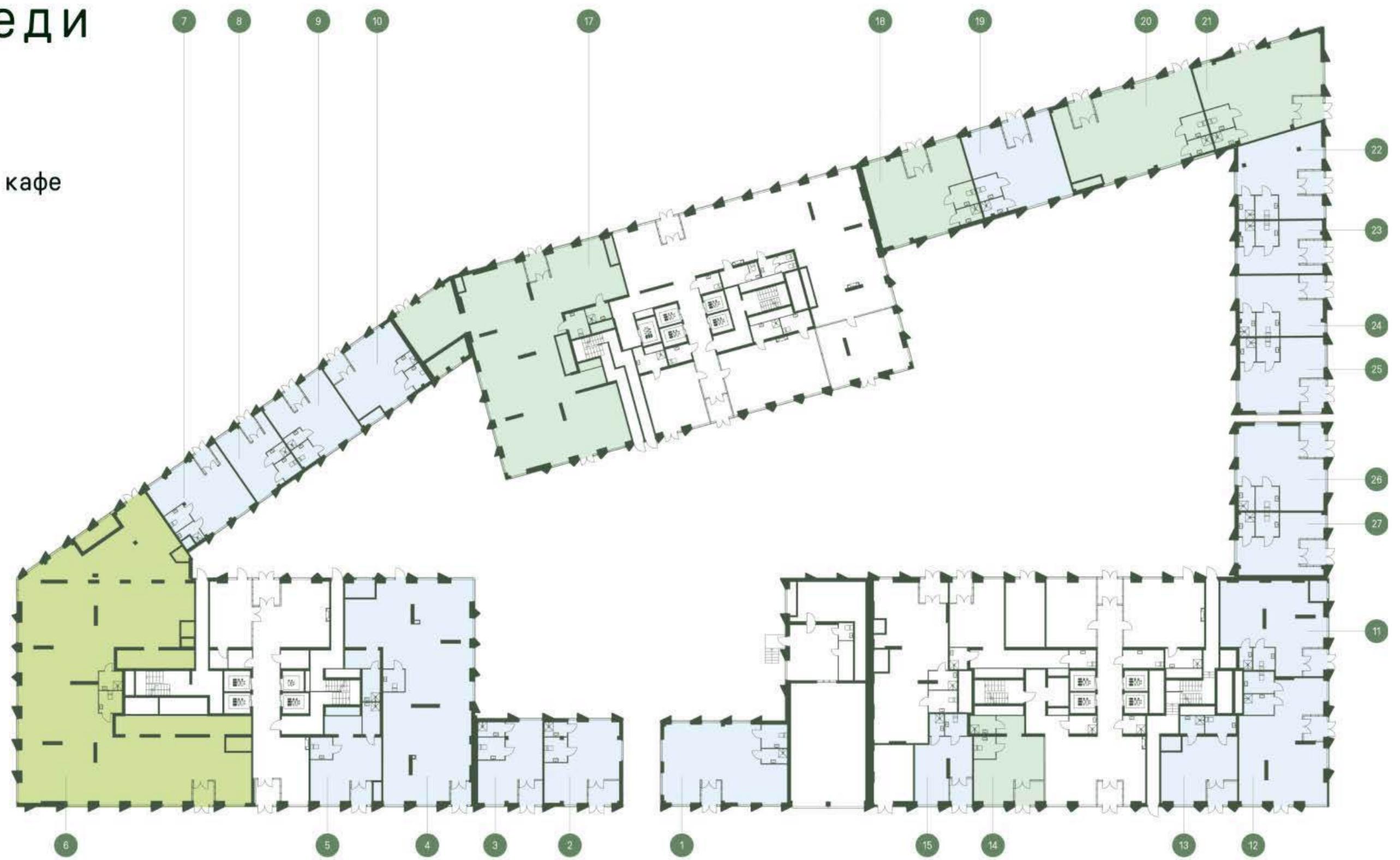
коммерческие помещения I очереди

- Супермаркет
- Рестораны / кафе
- Ретейл
- МОП



коммерческие помещения II очереди

- Супермаркет
- Рестораны / кафе
- Ретейл
- МОП



команда проекта

FORMA

ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ

FORMA — динамично развивающаяся девелоперская компания, реализующая проекты бизнес- и премиум-класса. Уникальный подход FORMA позволяет создавать особенные проекты, где используются функциональные и технологичные решения, гарантирующие высокий уровень жизни. Чистая архитектура, эстетика пространств и лаконичность деталей, выводят проекты на передовой уровень. На текущий момент в портфеле компании 5 знаковых проекта в Москве, каждый из которых создан признанными мировыми архитектурными бюро.

KAMEN ARCHITECTS

АРХИТЕКТУРА

KAMEN ARCHITECTS — архитектурное бюро, включающее в себя архитектурный, дизайнерский и инженерно-конструкторский отделы. Бюро специализируется на разработке градостроительных концепций и проектировании зданий и комплексов различного функционального назначения. Наш приоритет – инновационная, яркая архитектура, отвечающая стремительно меняющимся запросам современного общества. Мы стараемся формировать новый облик живого и разнообразного города, создавать объекты, которые станут новыми точками притяжения.

WEST8

БЛАГОУСТРОЙСТВО

С 1987 года бюро West8 (Роттердам) — непрекаемый эксперт в городском планировании и ландшафтной архитектуре. Садами и парками, набережными и кампусами, спроектированными в West8, любуется весь мир. С 1995 года бюро работает и в нашей стране, от Санкт-Петербурга до Владивостока. Архитекторы West8 разработали для Portland концепцию благоустройства набережной и внутренней территории комплекса.

GILLESPIES

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Gillespies — крупнейшая в Великобритании компания по ландшафтной архитектуре, городскому дизайну и планированию. Портфель работ охватывает Великобританию, Ближний Восток и Африку, Европу и Россию, Америку и Азиатско-Тихоокеанский регион. Компания была основана в 1962 году ландшафтным архитектором Биллом Гиллеспи.

AI!

ДИЗАЙН МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ЛОББИ, ИНТЕРЬЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ

BAVAYANTS ARCHITECTS с 2014 года разрабатывает архитектурные и дизайн проекты в стиле минимализм. На счету десятки реализаций и публикаций в России и зарубежом. Отказ от лишнего в пользу самого значимого и стремление к ультрасовременности - основной посыл проектов бюро.

КОНТАКТЫ

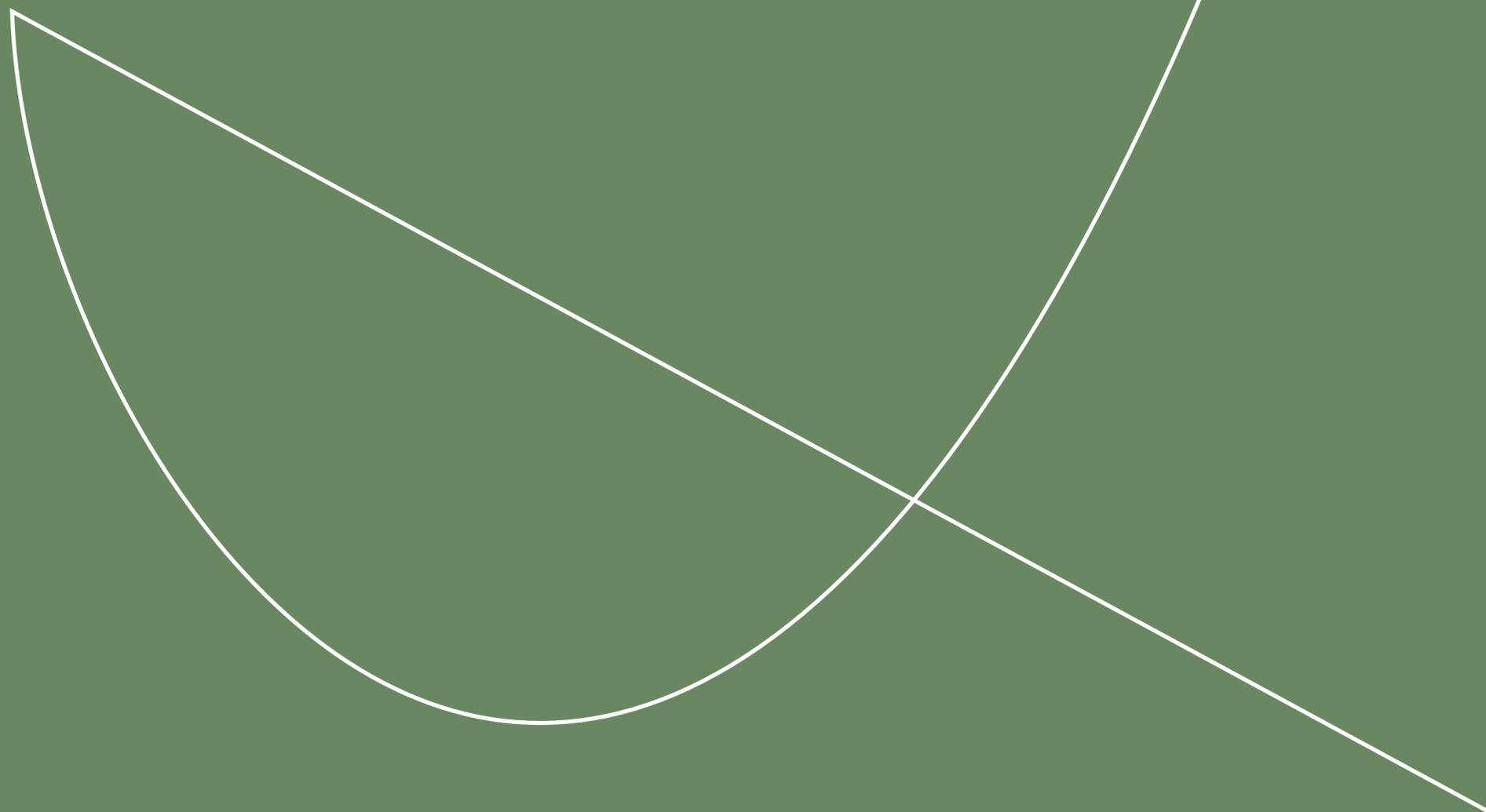
ТЕЛЕФОН И ПОЧТА

+7 (495) 019-01-55

sales@forma.ru

ДИЗАЙН - ПРОСТРАНСТВО МОМЕНТС

Москва, 2-ой Красногорский проезд,
ежедневно с 9:00 до 21:00



ПРОЕКТЫ БИЗНЕС- И ПРЕМИУМ- КЛАССА

О КОМПАНИИ

FORMA — девелопер городских кварталов премиум- и бизнес-класса с авторской архитектурой в Москве. Компания развивает кварталы с точки зрения архитектуры, инфраструктуры и интеграции в городское полотно. А также сохраняет объекты культурного наследия и строит по «зеленым» стандартам.

На сегодня в портфеле компании 5 проектов жилой недвижимости и 9 проектов направления воркплейс — бизнес-центры премиум-класса.

Входит в Группу компаний ПИК.

НАШИ ЦЕННОСТИ

Гений места

Работа с историческим контекстом и локальной айдентикой в сочетании с новой застройкой

Дизайн-мышление

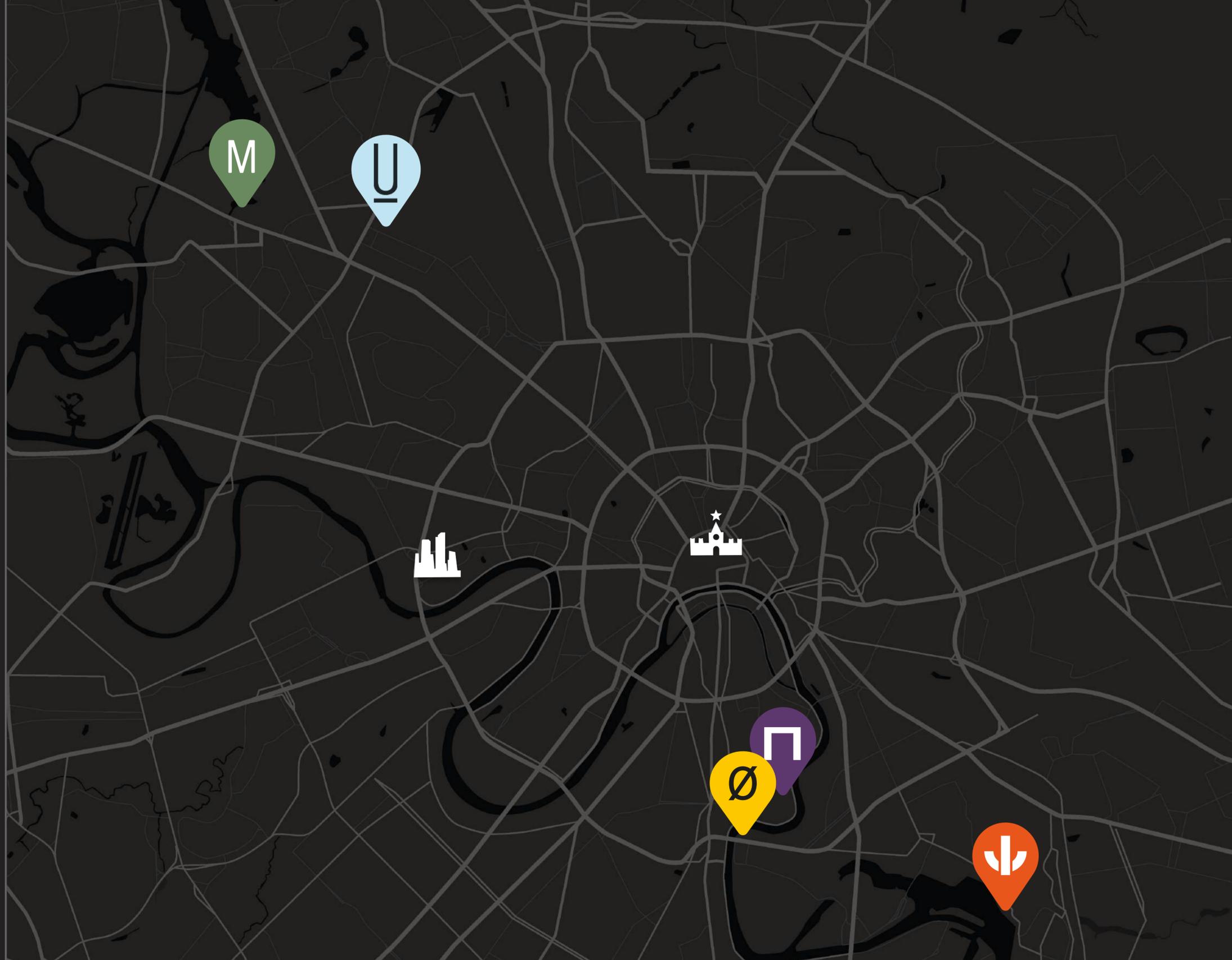
Ориентированность на человека, продуманность мельчайших деталей

Целостность образа

Выраженный и целостный дизайн-код всего проекта



- ФØРСТ**
Автозаводская, д. 24
- ПОРТЛЕНД**
Южнопортовая, д. 42
- СОУЛ**
Часовая, д. 28
- МОМЕНТС**
1-й, 3-й Красногорский пр-д
- ПЕЙВ**
2-й Павелецкий проезд, д. 4/6



- ПОРТА**
Заречная, 2/1
- ФРЕЙМ**
Преснеский Вал, 27
- ЛЕЙКС**
Озёрная, вл. 42
- ГУСТАВ**
Складочная, 6с36
- МАУНТ**
Боровское шоссе, 2а
- ЛЕЙКС²**
ул. Озёрная, вл. 44Б
- ДЖЕНГА**
Полесский пр-д, вл. 16
- ЛАВИН**
Ильменский пр-д, з. у. 13/8, вл. 16

