

коммерческие помещения

moments



парк Покровское-Стрешнево

D2 Стрешнево 

эко-тропа 

2 очередь, корпус 2.1

2 очередь, корпус 2.2

1 очередь, корпус 1

детский сад 

2 очередь, корпус 2.3

школа 

МЦК Стрешнево 

вход в парк 

эко-тропа 

3 очередь

Волоколамское шоссе

3-й Красногорский проезд

2-й Красногорский проезд

1-й Красногорский проезд



moments

D2 Стрешнево

МЦК Стрешнево

D2 Щукинская

м. Щукинская

м. Воиковская

м. Сокол

МЦК Панфиловская

улица Свободы

Канал им. Москвы

улица Зои и Александра Космодемьянских

Волоколамское шоссе

Ленинградское шоссе

Балтийская улица

Волоколамское шоссе

5 минут пешком

20 минут пешком

ул. Маршала Бирюзова

Строгинский мост

р. Москва

Большой Строгинский затон



cafe



транспортная доступность

до метро

5 пешком
до МЦК «Стрешнево»
МИН

15 пешком ж/д станции
«Стрешнево»
МИН

до автобусной
остановки

5 до остановки
пешком
МИН

автобусы каждую
минуту

до цента

15 до Кремля
на автомобиле
МИН

50 на общественном
транспорте
МИН

до аэропорта
Шереметьево

1 на общественном
транспорте
ЧАС

40 на автомобиле
МИН

до МКАДа/
Белорусского вокзала

15 на автомобиле
до МКАДа
МИН

20 до Белорусского
вокзала на авто
МИН



команда проекта

FORMA

ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ

Forma — динамично развивающаяся девелоперская компания, реализующая проекты бизнес- и премиум-класса. Уникальный подход Forma позволяет создавать особенные проекты, где используются функциональные и технологичные решения, гарантирующие высокий уровень жизни. Чистая архитектура, эстетика пространств и лаконичность деталей, выводят проекты на передовой уровень. На текущий момент в портфеле компании 5 знаковых проекта в Москве, каждый из которых создан признанными мировыми архитектурными бюро.

KAMEN ARCHITECTS

АРХИТЕКТУРА

KAMEN ARCHITECTS — архитектурное бюро, включающее в себя архитектурный, дизайнерский и инженерно-конструкторский отделы. Бюро специализируется на разработке градостроительных концепций и проектировании зданий и комплексов различного функционального назначения. Наш приоритет – инновационная, яркая архитектура, отвечающая стремительно меняющимся запросам современного общества. Мы стараемся формировать новый облик живого и разнообразного города, создавать объекты, которые станут новыми точками притяжения.

WEST8

БЛАГОУСТРОЙСТВО

С 1987 года бюро West8 (Роттердам) — непрекаемый эксперт в городском планировании и ландшафтной архитектуре. Садами и парками, набережными и кампусами, спроектированными в West8, любуется весь мир. С 1995 года бюро работает и в нашей стране, от Санкт-Петербурга до Владивостока. Архитекторы West8 разработали для Portland концепцию благоустройства набережной и внутренней территории комплекса.

GILLESPIES

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Gillespies — крупнейшая в Великобритании компания по ландшафтной архитектуре, городскому дизайну и планированию. Портфель работ охватывает Великобританию, Ближний Восток и Африку, Европу и Россию, Америку и Азиатско-Тихоокеанский регион. Компания была основана в 1962 году ландшафтным архитектором Биллом Гиллеспи.

AI!

ДИЗАЙН МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ЛОББИ, ИНТЕРЬЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ

BAVAYANTS ARCHITECTS с 2014 года разрабатывает архитектурные и дизайн проекты в стиле минимализм. На счету десятки реализаций и публикаций в России и зарубежом. Отказ от лишнего в пользу самого значимого и стремление к ультрасовременности - основной посыл проектов бюро.



генплан

Количество жителей

6000

Количество квартир

2668

Кол-во этажей

от 14 до 47

Площадь нежилых
помещений, 1 этап

от 25 до 128 м²

1-ая очередь

II кв. 2026 г

2-ая очередь

II кв. 2027 г

Школа и ДС

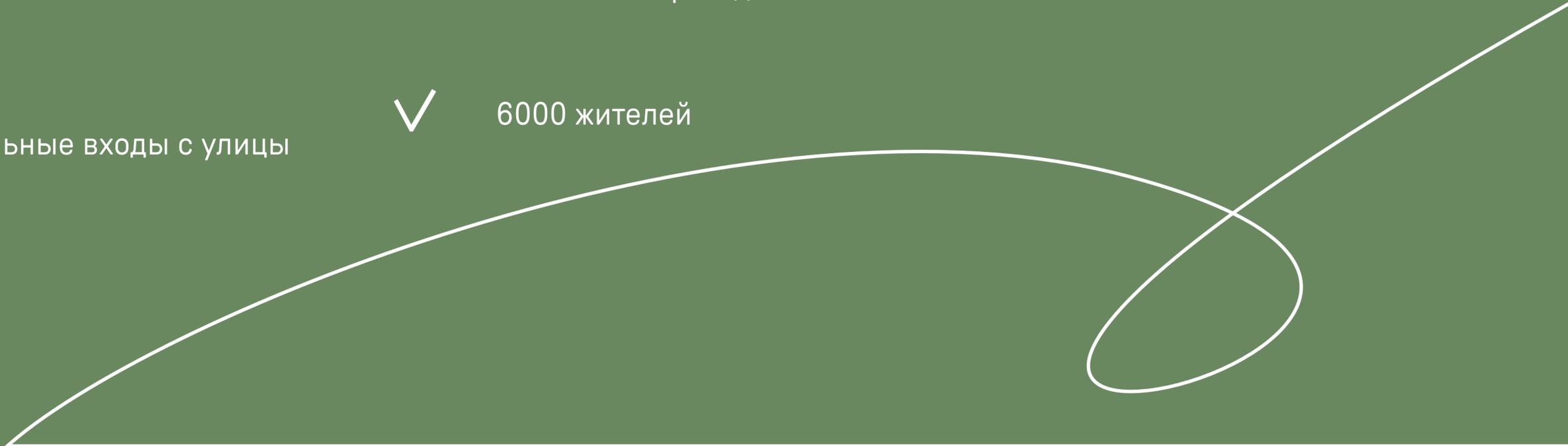
IV кв. 2028 г



Преимущества проекта

- + Один из самых экологически чистых районов Москвы
- + Парк Покровское-Стрешнево в 2-х минутах от квартала
- + Эко-тропа в парк
- + Удобная транспортная доступность
- + Готовая инфраструктура района
- + Концептуальная архитектура от бюро KAMEN
- + Иммерсивное благоустройство от West8 и Gillespies
- + Школа и детский сад во дворе
- + Подземный двухуровневый паркинг
- + Панорамные окна и угловое остекление
- + 7 парков в ближайшем окружении

Преимущества коммерческих помещений

- ✓ 5 минут пешком от МЦК Стрешнево
 - ✓ Помещения под магазин, кафе, ресторан, салон красоты, аптеку, супермаркет и др.
 - ✓ Помещения оборудованы вентиляцией и всей необходимой инженерией
 - ✓ Все помещения имеют отдельные входы с улицы
 - ✓ Все помещения на не огороженной территории
 - ✓ Панорамное остекление
 - ✓ Места под размещение рекламных вывесок на фасаде
 - ✓ 6000 жителей
- 





Генеральный план









ПРОЕКТЫ
БИЗНЕС-
И ПРЕМИУМ-
КЛАССА

FORMA



Наши ценности

Гений места

Дизайн-мышление

Целостность образа



О компании

Forma — девелоперская компания проектов премиум- и бизнес-классов. Уникальный подход Forma к изучению «гения места», истории, атмосферы и настроения каждой локации, позволяет компании создавать особенные проекты, где используются функциональные и технологичные решения, которые действительно выводят качество жизни на новый уровень. Только чистая архитектура, эстетика пространств и лаконичность деталей. Входит в Группу компаний ПИК.

FORMA

Карта проектов

- 1** Republic
- 2** Først
- 3** Portland
- 4** Soul
- 5** Moments
- 6** PORTA

FORMA

